

## Tawastia Golf & Country Club Oy:n pelioikeuksia ja maksuja koskeva ohjesääntö

### I Pelioikeudet

1. Yhtiöjärjestyksen 5 §:n A- ja B-osakkeet tuottavat kukin yhden henkilökohtaisen pelioikeuden, C-osakkeet kukin kaksi henkilökohtaista pelioikeutta ja D-osakkeet kolme pelioikeutta.
2. Osakkeenomistajan tulee pelikausikohtaisesti ilmoittaa A-, B- ja C-osakkeen tuottamien henkilökohtaisten pelioikeuksien käyttäjä yhtiölle. Pelioikeus on ilmoitetulla käyttäjällä pelikauden loppuun asti huolimatta mahdollisesta osakkeen omistuksen muutoksesta jolleivät luovuttaja ja luovutuksen saaja toisin sovi.
3. D-osakkeen omistajan taikka haltijan tulee pelikausikohtaisesti nimetä korkeintaan 20 henkilöä, jotka voivat käyttää osakkeen pelioikeuksia. Nimetyillä henkilöillä on oikeus käyttää osakkeen pelioikeuksia siten, että korkeintaan kolme henkilöä on samanaikaisesti pelaamassa golfkentällä. Nimetyillä henkilöillä on oikeus tuoda seurassaan vieraitaan pelaamaan golfkentälle siten, että vieraat käyttävät kyseisen D-osakkeen tuottamia muita pelioikeuksia. Lisäksi D-osakkeen omistaja saa vuosittain sarjakortin, joka sisältää yhteensä 20 pelikertaa. Sarjakortin yksi pelikerta oikeuttaa pelaamaan golfkentälle yhden kierroksen.
4. A-, B- ja C-osakkeen omistajan perheeseen kuuluvilla junioreilla (alle 21-vuotias) on myös oikeus pelata golfkentällä kunkin osakkeen tuottaman pelioikeusmäärän mukaisessa suhteessa sen mukaan, kuin golfkentän kapasiteetti ja muut olosuhteet sen sallivat. Lisäksi yhtiön hallituksella on oikeus myöntää golfkentälle junioripelioikeuksia (alle 21 vuotiaille) sen mukaan, kuin golfkentän kapasiteetti ja muut olosuhteet sen sallivat. Junioreiden vuotuisista pelimaksuista päättää yhtiökokous.
5. A-, B-, C- tai D-osakkeeseen kuuluvat pelioikeudet voidaan vaihtaa pelikausikohtaisesti sarjakorttiin siten, että kukin pelioikeus tuottaa hallituksen päättämän määrän pelikertoja. Jokainen sarjakortin pelikerta oikeuttaa käyttäjänsä pelaamaan golfkentälle yhden kierroksen. Sarjakortti ei ole henkilökohtainen.
6. Osakkeisiin perustuvien pelioikeuksien käyttämisen ja sarjakorttiin vaihtamisen edellytyksenä on, että kaikki osaketta rasittavat yhtiökokousten määräämät vastikkeet korkoineen on maksettu yhtiölle.
7. Jokaiselta golfkentällä pelaavalta henkilöltä vaaditaan, että hänellä on jonkun rekisteröidyn golfseuran jäsenyys.
8. Pelioikeuden käyttäjältä, joka olennaisella tavalla rikkoo näitä määräyksiä tai yleisesti hyväksyttyä golfetikettiä vastaan, voidaan hallituksen päätöksellä evätä oikeus pelata yhtiön golfkentällä hallituksen määräämäksi ajaksi.
9. Yhtiön hallitus voi hyväksyä noudatettavaksi tarkemmat ohjeet ja määräykset liittyen pelioikeuksien käyttöön ja golfpelin käytännön järjestelyihin.

## **II Maksut**

1. Yhtiöjärjestyksen 7 §:n mukaan Golfosakkeidenomistajat ovat velvollisia maksamaan yhtiölle vuotuista vastiketta, jonka suuruuden yhtiökokous päättää siten, että A- ja B-osakkeilta vastike suoritetaan yksinkertaisena, C-osakkeelta kaksinkertaisena ja D-osakkeilta kolminkertaisena.
2. Yhtiön osakkeisiin perustuvasta junioripelioikeudesta suoritettava vuotuinen maksu on pyrittävä vahvistamaan enintään noin puoleksi varsinaisesti vastikkeesta.
3. Yhtiön hallitus päättää ajankohdan, johon mennessä vastike vuosittain on suoritettava. Vastike voidaan määrätä maksettavaksi useammassa erässä. Myöhästyneille maksuille on suoritettava hallituksen vahvistamat viivästysmaksut.

## **III Vuokrapelioikeudet**

1. Yhtiöjärjestyksen 2 §:n mukaan yhtiöllä on oikeus vuokrata pelioikeuksia yhtiön ylläpitämälle golfkentälle. Yhtiön hallitus päättää vuosittain, kuinka monta pelioikeutta yhtiö voi vuokrata ottaen huomioon kentän kapasiteetin ja taloudellisen tilanteen. Golfosakkeisiin perustuvien pelioikeuksien ja yhtiön vuosittain vuokraamien pelioikeuksien määrä ei voi kuitenkaan yhteensä olla enempää kuin 750 pelioikeutta junioripelioikeuksia tähän määrään laskematta.